

O REGISTRO NA CVM NÃO IMPLICA QUALQUER APRECIÇÃO SOBRE A COMPANHIA, SENDO OS SEUS ADMINISTRADORES RESPONSÁVEIS PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|----------------------------------|--|---------------------------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM 01059-6 | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 3 - CNPJ 33.161.340/0001-53 |
| 4 - NIRE 33300029095 | | |

01.02 - SEDE

| | | | | | |
|--|---------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------------------|--------------|
| 1 - ENDEREÇO COMPLETO RUA VISCONDE DE INHAUMA, 50 SALA 1001 | | | | 2 - BAIRRO OU DISTRITO CENTRO | |
| 3 - CEP 20091-007 | | 4 - MUNICÍPIO RIO DE JANEIRO | | | 5 - UF RJ |
| 6 - DDD 021 | 7 - TELEFONE 3981-2102 | 8 - TELEFONE 3981-2107 | 9 - TELEFONE 3981-2108 | 10 - TELEX 0000000 | |
| 11 - DDD 021 | 12 - FAX 3981-2102 | 13 - FAX 2253-0253 | 14 - FAX 0000-0000 | | |
| 15 - E-MAIL | | | | | |

01.03 - DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES (Endereço para Correspondência com a Companhia)

| | | | | | |
|---|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------|
| 1 - NOME ANTONIO DE PADUA COIMBRA TAVARES PAIS | | | | | |
| 2 - ENDEREÇO COMPLETO RUA VISCONDE DE INHAUMA, 50 -SALA 1001 | | | | 3 - BAIRRO OU DISTRITO CENTRO | |
| 4 - CEP 20091-007 | | 5 - MUNICÍPIO RIO DE JANEIRO | | | 6 - UF RJ |
| 7 - DDD 021 | 8 - TELEFONE 3981-2102 | 9 - TELEFONE 3981-2107 | 10 - TELEFONE 3981-2108 | 11 - TELEX 00000 | |
| 12 - DDD 021 | 13 - FAX 3981-2102 | 14 - FAX 2253-0253 | 15 - FAX 000-0000 | | |
| 16 - E-MAIL atavares@sergen.com.br | | | | | |

01.04 - REFERÊNCIA / AUDITOR

| EXERCÍCIO SOCIAL EM CURSO | | TRIMESTRE ATUAL | | | TRIMESTRE ANTERIOR | | |
|--|-------------|-----------------|------------|-------------|---|------------|-------------|
| 1 - INÍCIO | 2 - TÉRMINO | 3 - NÚMERO | 4 - INÍCIO | 5 - TÉRMINO | 6 - NÚMERO | 7 - INÍCIO | 8 - TÉRMINO |
| 01/01/2008 | 31/12/2008 | 3 | 01/07/2008 | 30/09/2008 | 2 | 01/04/2008 | 30/06/2008 |
| 9 - NOME/RAZÃO SOCIAL DO AUDITOR MOREIRA & ASSOCIADOS - AUDITORES | | | | | 10 - CÓDIGO CVM 00686-6 | | |
| 11 - NOME DO RESPONSÁVEL TÉCNICO HERALDO SERGIO SILVA BARCELAR | | | | | 12 - CPF DO RESP. TÉCNICO 000.360.720-87 | | |

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM 01059-6 | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 3 - CNPJ 33.161.340/0001-53 |
|---------------------------|---|--------------------------------|

01.05 - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

| Número de Ações (Mil) | 1 - TRIMESTRE ATUAL 30/09/2008 | 2 - TRIMESTRE ANTERIOR 30/06/2008 | 3 - IGUAL TRIMESTRE EX. ANTERIOR 30/09/2007 |
|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|--|
| Do Capital Integralizado | | | |
| 1 - Ordinárias | 15.807.461 | 15.807.461 | 15.807.461 |
| 2 - Preferenciais | 8.467.571 | 8.467.571 | 8.467.571 |
| 3 - Total | 24.275.032 | 24.275.032 | 24.275.032 |
| Em Tesouraria | | | |
| 4 - Ordinárias | 0 | 0 | 0 |
| 5 - Preferenciais | 0 | 0 | 0 |
| 6 - Total | 0 | 0 | 0 |

01.06 - CARACTERÍSTICAS DA EMPRESA

| |
|---|
| 1 - TIPO DE EMPRESA Empresa Comercial, Industrial e Outras |
| 2 - TIPO DE SITUAÇÃO Operacional |
| 3 - NATUREZA DO CONTROLE ACIONÁRIO Privada Nacional |
| 4 - CÓDIGO ATIVIDADE 1110 - Construção Civil, Mat. Constr. e Decoração |
| 5 - ATIVIDADE PRINCIPAL Construção Civil em Geral |
| 6 - TIPO DE CONSOLIDADO Não Apresentado |
| 7 - TIPO DO RELATÓRIO DOS AUDITORES Dispensado |

01.07 - SOCIEDADES NÃO INCLUÍDAS NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

| | | |
|----------|----------|------------------------|
| 1 - ITEM | 2 - CNPJ | 3 - DENOMINAÇÃO SOCIAL |
|----------|----------|------------------------|

01.08 - PROVENTOS EM DINHEIRO DELIBERADOS E/OU PAGOS DURANTE E APÓS O TRIMESTRE

| | | | | | | |
|----------|------------|---------------|--------------|------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 1 - ITEM | 2 - EVENTO | 3 - APROVAÇÃO | 4 - PROVENTO | 5 - INÍCIO PGTO. | 6 - ESPÉCIE E CLASSE DE AÇÃO | 7 - VALOR DO PROVENTO P/ AÇÃO |
|----------|------------|---------------|--------------|------------------|------------------------------|-------------------------------|

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|---------------------|------------------------|---------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM - | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL | 3 - CNPJ . . / - |
|---------------------|------------------------|---------------------|

01.09 - CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E ALTERAÇÕES NO EXERCÍCIO SOCIAL EM CURSO

| 1- ITEM | 2 - DATA DA ALTERAÇÃO | 3 - VALOR DO CAPITAL SOCIAL (Reais Mil) | 4 - VALOR DA ALTERAÇÃO (Reais Mil) | 5 - ORIGEM DA ALTERAÇÃO | 7 - QUANTIDADE DE AÇÕES EMITIDAS (Mil) | 8 - PREÇO DA AÇÃO NA EMISSÃO (Reais) |
|---------|-----------------------|--|---------------------------------------|-------------------------|---|---|
|---------|-----------------------|--|---------------------------------------|-------------------------|---|---|

01.10 - DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES

| | |
|------------------------|----------------|
| 1 - DATA 14/11/2008 | 2 - ASSINATURA |
|------------------------|----------------|

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM 01059-6 | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 3 - CNPJ 33.161.340/0001-53 |
|---------------------------|---|--------------------------------|

02.01 - BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO (Reais Mil)

| 1 - CÓDIGO | 2 - DESCRIÇÃO | 3 - 30/09/2008 | 4 - 30/06/2008 |
|---------------|--|----------------|----------------|
| 1 | Ativo Total | 185.446 | 185.090 |
| 1.01 | Ativo Circulante | 106.447 | 106.306 |
| 1.01.01 | Disponibilidades | 36 | 34 |
| 1.01.01.01 | Cixas e Bancos | 36 | 34 |
| 1.01.02 | Créditos | 15.814 | 15.814 |
| 1.01.02.01 | Clientes | 15.780 | 15.780 |
| 1.01.02.01.01 | Clientes por Empreitada | 15.780 | 15.780 |
| 1.01.02.02 | Créditos Diversos | 34 | 34 |
| 1.01.02.02.01 | Aplicação de Liquidez não imediata | 34 | 34 |
| 1.01.03 | Estoques | 675 | 514 |
| 1.01.03.01 | Adiantamento a Fornecedor | 675 | 514 |
| 1.01.04 | Outros | 89.922 | 89.944 |
| 1.01.04.01 | Outros Realizáveis | 13.610 | 13.604 |
| 1.01.04.02 | Despesas Antecipadas | 0 | 9 |
| 1.01.04.03 | Sociedade em cota de Participação | 239 | 239 |
| 1.01.04.04 | Depositos Vinculados com parceria | 1.010 | 1.010 |
| 1.01.04.05 | Creditos Judiciais | 68.914 | 68.933 |
| 1.01.04.06 | Impostos e Contribuições a Compensar | 6.149 | 6.149 |
| 1.02 | Ativo Não Circulante | 78.999 | 78.784 |
| 1.02.01 | Ativo Realizável a Longo Prazo | 66.101 | 65.816 |
| 1.02.01.01 | Créditos Diversos | 0 | 0 |
| 1.02.01.02 | Créditos com Pessoas Ligadas | 0 | 0 |
| 1.02.01.02.01 | Com Coligadas e Equiparadas | 0 | 0 |
| 1.02.01.02.02 | Com Controladas | 0 | 0 |
| 1.02.01.02.03 | Com Outras Pessoas Ligadas | 0 | 0 |
| 1.02.01.03 | Outros | 66.101 | 65.816 |
| 1.02.01.03.01 | Depositos e Cauções de obras | 397 | 438 |
| 1.02.01.03.02 | Depositos e Empréstimos compulsorio | 59 | 59 |
| 1.02.01.03.03 | Depositos Administrativos Recursos | 450 | 450 |
| 1.02.01.03.04 | Sociedade em formação | 100 | 100 |
| 1.02.01.03.05 | Credito Judiciais | 40.062 | 40.062 |
| 1.02.01.03.06 | Deposito na Justiça Estadual | 270 | 327 |
| 1.02.01.03.07 | Depositos na justiça do Trabalho | 320 | 270 |
| 1.02.01.03.08 | Ativos Fiscais Diferidos | 17.400 | 17.400 |
| 1.02.01.03.09 | Conta Corrente Consorcio | 4.731 | 4.398 |
| 1.02.01.03.10 | Depositos Judiciais Federais | 2.312 | 2.312 |
| 1.02.02 | Ativo Permanente | 12.898 | 12.968 |
| 1.02.02.01 | Investimentos | 3.075 | 3.053 |
| 1.02.02.01.01 | Participações Coligadas/Equiparadas | 0 | 0 |
| 1.02.02.01.02 | Participações Coligadas/Equiparadas-Ágio | 0 | 0 |
| 1.02.02.01.03 | Participações em Controladas | 2.812 | 2.790 |
| 1.02.02.01.04 | Participações em Controladas - Ágio | 0 | 0 |
| 1.02.02.01.05 | Outros Investimentos | 263 | 263 |
| 1.02.02.02 | Imobilizado | 9.823 | 9.915 |
| 1.02.02.02.01 | Imoveis | 9.500 | 9.579 |

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM 01059-6 | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 3 - CNPJ 33.161.340/0001-53 |
|---------------------------|---|--------------------------------|

02.01 - BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO (Reais Mil)

| 1 - CÓDIGO | 2 - DESCRIÇÃO | 3 -30/09/2008 | 4 -30/06/2008 |
|---------------|--|---------------|---------------|
| 1.02.02.02.02 | Maquinas e Equipamentos | 65 | 74 |
| 1.02.02.02.03 | Veiculos | 15 | 19 |
| 1.02.02.02.04 | Equipamentos eletronicos e Telecomunicaç | 209 | 209 |
| 1.02.02.02.05 | Imobilizações em Andamento | 30 | 30 |
| 1.02.02.02.06 | Outras | 4 | 4 |
| 1.02.02.02.07 | Intangivel | 0 | 0 |
| 1.02.02.02.08 | Diferido | 0 | 0 |
| 1.02.02.03 | Intangível | 0 | 0 |
| 1.02.02.04 | Diferido | 0 | 0 |

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|----------------|---------------------------------------|--------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL | 3 - CNPJ |
| 01059-6 | SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 33.161.340/0001-53 |

02.02 - BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO (Reais Mil)

| 1 - CÓDIGO | 2 - DESCRIÇÃO | 3 - 30/09/2008 | 4 - 30/06/2008 |
|---------------|--|----------------|----------------|
| 2 | Passivo Total | 185.446 | 185.090 |
| 2.01 | Passivo Circulante | 41.489 | 41.031 |
| 2.01.01 | Empréstimos e Financiamentos | 2.411 | 2.411 |
| 2.01.01.01 | Financiamento Bancários | 2.411 | 2.411 |
| 2.01.02 | Debêntures | 0 | 0 |
| 2.01.03 | Fornecedores | 6.430 | 5.985 |
| 2.01.04 | Impostos, Taxas e Contribuições | 25.690 | 25.796 |
| 2.01.04.01 | Obrigações Sociais | 0 | 0 |
| 2.01.04.02 | Obrigações Tributaria | 25.690 | 25.796 |
| 2.01.05 | Dividendos a Pagar | 175 | 175 |
| 2.01.05.01 | Dividendos a Pagar | 175 | 175 |
| 2.01.06 | Provisões | 515 | 479 |
| 2.01.06.01 | Provisoes de Ferias | 515 | 479 |
| 2.01.07 | Dívidas com Pessoas Ligadas | 0 | 0 |
| 2.01.08 | Outros | 6.268 | 6.185 |
| 2.01.08.01 | Outros Debitos | 499 | 499 |
| 2.01.08.02 | Salarios e Ordenados a pagar | 1.726 | 1.680 |
| 2.01.08.03 | Honorarios dos Adminstradores | 4 | 4 |
| 2.01.08.04 | Obrigações Trabalhistas sociais e fiscal | 4.039 | 4.002 |
| 2.02 | Passivo Não Circulante | 39.402 | 39.498 |
| 2.02.01 | Passivo Exigível a Longo Prazo | 28.675 | 28.771 |
| 2.02.01.01 | Empréstimos e Financiamentos | 0 | 0 |
| 2.02.01.02 | Debêntures | 0 | 0 |
| 2.02.01.03 | Provisões | 0 | 0 |
| 2.02.01.04 | Dívidas com Pessoas Ligadas | 0 | 0 |
| 2.02.01.05 | Adiantamento para Futuro Aumento Capital | 0 | 0 |
| 2.02.01.06 | Outros | 28.675 | 28.771 |
| 2.02.01.06.01 | Obrigações Pendentes e decisao judicial | 486 | 483 |
| 2.02.01.06.02 | Obrigações trab. sociais e fiscais | 8.369 | 8.369 |
| 2.02.01.06.03 | Credores coligadas e controladas | 19.541 | 19.640 |
| 2.02.01.06.04 | Dividas Diferidas | 279 | 279 |
| 2.02.02 | Resultados de Exercícios Futuros | 10.727 | 10.727 |
| 2.04 | Patrimônio Líquido | 104.555 | 104.561 |
| 2.04.01 | Capital Social Realizado | 55.000 | 55.000 |
| 2.04.02 | Reservas de Capital | 0 | 0 |
| 2.04.03 | Reservas de Reavaliação | 2.672 | 2.699 |
| 2.04.03.01 | Ativos Próprios | 0 | 0 |
| 2.04.03.02 | Controladas/Coligadas e Equiparadas | 0 | 0 |
| 2.04.04 | Reservas de Lucro | 46.883 | 46.862 |
| 2.04.04.01 | Legal | 2.712 | 2.712 |
| 2.04.04.02 | Estatutária | 0 | 0 |
| 2.04.04.03 | Para Contingências | 0 | 0 |
| 2.04.04.04 | De Lucros a Realizar | 10.233 | 10.233 |
| 2.04.04.05 | Retenção de Lucros | 0 | 0 |
| 2.04.04.06 | Especial p/ Dividendos Não Distribuídos | 0 | 0 |

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|----------------|---------------------------------------|--------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL | 3 - CNPJ |
| 01059-6 | SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 33.161.340/0001-53 |

02.02 - BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO (Reais Mil)

| 1 - CÓDIGO | 2 - DESCRIÇÃO | 3 -30/09/2008 | 4 -30/06/2008 |
|---------------|--|---------------|---------------|
| 2.04.04.07 | Outras Reservas de Lucro | 33.938 | 33.917 |
| 2.04.04.07.01 | Reserva para aumento de capital | 33.938 | 33.917 |
| 2.04.05 | Lucros/Prejuízos Acumulados | 0 | 0 |
| 2.04.06 | Adiantamento para Futuro Aumento Capital | 0 | 0 |

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM 01059-6 | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 3 - CNPJ 33.161.340/0001-53 |
|---------------------------|---|--------------------------------|

03.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO (Reais Mil)

| 1 - CÓDIGO | 2 - DESCRIÇÃO | 3 - 01/07/2008 a 30/09/2008 | 4 - 01/01/2008 a 30/09/2008 | 5 - 01/07/2007 a 30/09/2007 | 6 - 01/01/2007 a 30/09/2007 |
|------------|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 3.01 | Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços | 1.532 | 3.021 | 1.663 | 1.663 |
| 3.02 | Deduções da Receita Bruta | (148) | (243) | (159) | (159) |
| 3.02.01 | Cofins sobre Faturamento | (55) | (109) | (97) | (97) |
| 3.02.02 | Pis sobre Faturamento | (12) | (24) | (18) | (18) |
| 3.02.03 | ISS | (81) | (110) | (44) | (44) |
| 3.03 | Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços | 1.384 | 2.778 | 1.504 | 1.504 |
| 3.04 | Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos | (1.163) | (2.907) | (1.505) | (1.505) |
| 3.05 | Resultado Bruto | 221 | (129) | (1) | (1) |
| 3.06 | Despesas/Receitas Operacionais | (357) | (515) | (1.652) | (1.652) |
| 3.06.01 | Com Vendas | (5) | (29) | (88) | (88) |
| 3.06.02 | Gerais e Administrativas | (634) | (1.997) | (1.756) | (1.756) |
| 3.06.03 | Financeiras | 9 | 1.670 | 286 | 286 |
| 3.06.03.01 | Receitas Financeiras | 18 | 1.874 | 428 | 428 |
| 3.06.03.02 | Despesas Financeiras | (9) | (204) | (142) | (142) |
| 3.06.04 | Outras Receitas Operacionais | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 3.06.04.01 | Receitas Tributadas | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 3.06.04.02 | Outras Receitas Operacionais | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.06.05 | Outras Despesas Operacionais | 273 | (163) | (300) | (300) |
| 3.06.05.01 | Remuneração dos Administradores | (6) | (18) | (18) | (18) |
| 3.06.05.02 | Depreciação | 91 | 0 | 0 | 0 |
| 3.06.05.03 | Despesas Tributárias | 188 | (145) | (282) | (282) |
| 3.06.05.04 | Outras Despesas Operacionais | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.06.06 | Resultado da Equivalência Patrimonial | 0 | 0 | 202 | 202 |
| 3.07 | Resultado Operacional | (136) | (644) | (1.653) | (1.653) |
| 3.08 | Resultado Não Operacional | 130 | 347 | 1.588 | 1.588 |

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|----------------|---------------------------------------|--------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL | 3 - CNPJ |
| 01059-6 | SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 33.161.340/0001-53 |

03.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO (Reais Mil)

| 1 - CÓDIGO | 2 - DESCRIÇÃO | 3 - 01/07/2008 a 30/09/2008 | 4 - 01/01/2008 a 30/09/2008 | 5 - 01/07/2007 a 30/09/2007 | 6 - 01/01/2007 a 30/09/2007 |
|------------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 3.08.01 | Receitas | 134 | 351 | 1.591 | 1.591 |
| 3.08.02 | Despesas | (4) | (4) | (3) | (3) |
| 3.09 | Resultado Antes Tributação/Participações | (6) | (297) | (65) | (65) |
| 3.10 | Provisão para IR e Contribuição Social | 0 | 0 | (6) | (6) |
| 3.11 | IR Diferido | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.12 | Participações/Contribuições Estatutárias | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.12.01 | Participações | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.12.02 | Contribuições | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.13 | Reversão dos Juros sobre Capital Próprio | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.15 | Lucro/Prejuízo do Período | (6) | (297) | (71) | (71) |
| | NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil) | 24.275.032 | 24.275.032 | 24.275.032 | 24.275.032 |
| | LUCRO POR AÇÃO (Reais) | | | | |
| | PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais) | 0,00000 | (0,00001) | 0,00000 | 0,00000 |

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

06.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

SERGEN - SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S/A
RIO DE JANEIRO - RJ

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 30 DE
SETEMBRO DE 2008**

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A sociedade tem por objetivo a realização de obras de engenharia civil ou militar, marítimas ou terrestres, bem como a realização de quaisquer operações técnicas, industriais e comerciais, conexas com a engenharia e com a construção.

NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Essas demonstrações, foram elaboradas com observância aos Princípios de Contabilidade emanados da Lei das Sociedades por Ações e com base na Lei n.º 9.249/95, que dentre outras determinações eliminou a correção monetária de balanço para fins fiscais e societários a partir do exercício de 1996. A Instrução n.º 248/96 e Parecer de Orientação n.º 29/96 da Comissão de Valores Mobiliários, facultou a apresentação das demonstrações em moeda de capacidade constante.

NOTA 3 - PROCEDIMENTOS CONTÁBEIS

Dentre os principais procedimentos adotados para a preparação das demonstrações contábeis, destacam-se:

a) APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ NÃO IMEDIATA

Estão demonstradas basicamente por títulos de Capitalização ao valor de custo mais os rendimentos e os impostos até a data do balanço conforme extrato.

b) INVESTIMENTOS

Estão demonstrados ao custo de aquisição, acrescido de correção monetária até 31 de dezembro de 1995 e ajustado por avaliação pelo método de equivalência patrimonial quanto a participação em controladas.

c) IMOBILIZADO

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

06.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

Está demonstrado ao custo de aquisição, acrescido de correção monetária até 31 de dezembro de 1995 e reavaliação espontânea, ajustada por depreciações acumuladas, calculadas pelo método linear, a taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil, fixado por espécie de bens, de acordo com as seguintes normas da legislação do IR. Vigentes.

O Ativo Intangível avaliado pelo custo de aquisição, refere-se basicamente aos gastos com aquisição e desenvolvimento de sistemas de informação e licenças para utilização de "software", foi totalmente amortizado no prazo de cinco anos.

d) PROVISÃO PARA FÉRIAS

Foi constituída em função dos direitos adquiridos pelos funcionários ate 30.09.2008, acrescida de seus respectivos encargos sociais.

e) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

Deixou de ser constituída neste exercício em consonância com a legislação em vigor, conforme Lei nº 5.172, de 1966, arts. 44,104 e 144, Lei nº 8.981, de 1995 art. 26, e Lei nº 9.430, de 1996, art. 1º e 2º, tendo em vista que a sociedade apurou prejuízos fiscais.

f) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA

Deixou de ser constituída neste exercício em consonância com a legislação em vigor, conforme Lei nº 5.172, de 1966, arts. 44,104 e 144, Lei nº 8.981, de 1995 art. 26, e Lei nº 9.430, de 1996, art. 1º e 2º, tendo em vista que a sociedade apurou prejuízos fiscais.

g) PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS PASSIVAS :

Sobre Contingências Passivas, a companhia registrou em seu passivo a importância de R\$ 5.579.161,77(cinco milhões e quinhentos e setenta e nove mil, cento e sessenta e um reais e setenta e sete centavos) referente a ações cíveis, trabalhistas e processos fiscais com chances prováveis, nos termos da classificação mencionada na NPC XXII do IBRACON.

A empresa de auditoria, Moreira & Associados – Auditores, procedeu a circularização dos Advogados que nos informaram a seguinte posição de ações com chances possíveis de perda:

ISS Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro - Procuradoria

- Processo 001967 R\$ 478.114,28
- Processo 001968 R\$ 140.569,89

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

06.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

| | |
|---------------------|------------------|
| • Processo 001969 | R\$ 280.086,26 |
| • Processo 001970 | R\$ 1.953.629,22 |
| • Processo 001971 | R\$ 181.839,32 |
| • Processo 001972 | R\$ 341.041,63 |
| • Processo 001973 | R\$ 86.015,63 |
| • Processo 001974 | R\$ 226.482,85 |
| • Processo 00148317 | R\$ 1.198.336,74 |
| • Processo 00148318 | R\$ 332.945,64 |
| • Processo 00148319 | R\$ 145.750,69 |
| • Processo 00148320 | R\$ 410.431,94 |
| • Processo 00148321 | R\$ 134.637,37 |
| • Processo 00151212 | R\$ 146.118,48 |

NOTA 4 - DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS

As demonstrações contábeis da SERGEN - SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S/A e suas Controladas, levantadas em 30 de Setembro de 2008, preparadas de acordo com os princípios previsto na legislação societária e nas instruções da Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

- Foram adotadas práticas contábeis uniformes no registro de operações e avaliação dos elementos patrimoniais.

NOTA 5 – CRÉDITOS JUDICIAIS C/SENTENÇA FAVORÁVEL – ATIVO CIRCULANTE

A Administração da Companhia optou por classificar, no ativo circulante, crédito judicial no montante de R\$ 69.303.338,46 (Sessenta e nove milhões trezentos e três mil trezentos e trinta e oito reais e quarenta e seis centavos) líquido de impostos, com base na expectativa de realização desses ativos em curto prazo de tempo, o crédito em questão é decorrente do processo judicial nº 94.001.119018-0, movido contra a EMOP – Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro.

A mencionada ação foi julgada procedente em primeira instância, decisão mantida por unanimidade pela 7ª Câmara Cível do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, já tendo transitado em julgado no Superior Tribunal de Justiça (STJ), que ordenou a baixa do processo para a vara de origem para que se de início à execução.

Os créditos decorrentes da condenação não estão sujeitos ao regime de precatórios, uma vez que o réu, no caso a EMOP, é empresa de economia mista e apenas os créditos oriundos das entidades de direito público estão obrigados a obedecer o critério de pagamentos estabelecido pela regra do artigo 100 da Constituição Federal.

NOTA 6- PARTICIPAÇÃO EM EMPRESAS CONTROLADAS – PARTES RELACIONADAS

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

06.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

No quadro a seguir, apresentamos os investimentos em empresas controladas avaliados pelo método de equivalência patrimonial:

DEMONSTRAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES EM EMPRESAS CONTROLADAS EM 30 DE SETEMBRO DE 2008

| EMPRESA INFORMAÇÕES | SAP. Sociedade Anônima de Administração Participação e Engenharia | | Concessionária Águas de Nilópolis Ltda. |
|---|---|------|---|
| A) SOBRE A EMPRESA | | | |
| Nº de Ações ou quotas de capital | 150.400 | 0,00 | 240.000 |
| Valor do patrimônio líquido | 4.334.768,63 | 0,00 | 240.000,00 |
| Valor do lucro / (prejuízo) líquido do exercício | (137.610,52) | 0 | 0 |
| B) SOBRE OS INVESTIMENTOS NAS EMPRESAS | | | |
| Nº de ações ou quotas possuídas | 90.200 | 0,00 | 192.000 |
| Percentuais de participação | 59.9734 | 0 | 80.0 |
| C) VALORES DA MOVIMENTAÇÃO DAS CONTAS | | | |
| Saldos iniciais | 2.598.081,46 | 0 | 192.000,00 |
| Aplicação no EXERCÍCIO | 0 | 0 | 0 |
| Resultado da avaliação | | 0 | 0 |
| Saldos finais | 2.598.081,46 | 0 | 192.000,00 |

A) Contratos de mútuo no montante de R\$ 14.508.275,01 com encargos calculados de acordo com o GPM mais juros de 12% ao ano, com vencimento para outubro de 2010.

NOTA 7- OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO

A) Parcelamento de imposto sobre serviços, com encargos de acordo com tabela do Município, com vencimento final para novembro de 2009, parcelamento de INSS com encargos de acordo com a taxa selic, parcelamento de PIS e COFINS com encargos de acordo com a taxa SELIC com vencimento final para março de 2009;

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

06.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 8 - CAPITAL SOCIAL E RESERVA PARA DIVIDENDOS S/LUCROS A REALIZAR.

a) Capital Social:

Pertence inteiramente a acionistas domiciliados no País e está composto de 15.807.460.935 ações ordinárias e 8.467.571.070 ações preferenciais sem direito a voto, sendo todas as ações sem valor nominal.

As ações preferenciais que não tem direito a voto gozam de prioridade no reembolso do capital em caso de liquidação da companhia.

NOTA 09 - REAVALIAÇÃO DE ATIVOS

a) A reavaliação foi efetuada sobre bens integrantes do Ativo Imobilizado da empresa, conforme laudos técnicos aprovados nas Assembléias Gerais Extraordinárias, realizadas nos dias 04 de julho de 1986 e de 30 de abril de 1991, respectivamente, nos termos do artigo 8º, da Lei nº 6.404/76;

b) Na Assembléia Geral Extraordinária de 04 de julho de 1986, foi aprovado laudo de reavaliação para as contas: Terrenos, Bens Imóveis e Máquinas e Equipamentos Industriais, resultando reavaliação no valor total de CZ\$ 42.209.426 em moeda da época;

c) Na Assembléia Geral Extraordinária de 30 de abril de 1991, foi aprovado laudo de reavaliação para a conta Bens Imóveis, resultando reavaliação no valor de CZ\$ 1.156.771.801 em moeda da época.

d) O efeito no resultado deste exercício, oriundo de depreciações dos bens reavaliados, Bens Imóveis e Máquinas e Equipamentos de obras, é representado R\$ 270.528,41

e) Os valores realizados no exercício, foram revertidos para resultados e foram inclusos na base de cálculo dos dividendos.

f) A reavaliação e conseqüente tributação dos valores das reservas de reavaliação, dá-se à medida da ocorrência dos fatos previstos pela Legislação Fiscal, estando sujeitos, portanto, a tributação futura os valores mantidos nessas reservas.

g) A Diretoria decidiu manter a Reserva de Reavaliação.

NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCEIROS - CVM 235/95

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

06.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

Os instrumentos financeiros correspondentes às contas a receber e a pagar têm prazo compatível com as operações normais realizadas pela Companhia, não possuindo em sua contabilidade nada que não esteja a valor presente. As aplicações financeiras são resgatáveis em curto prazo, sendo as mesmas realizadas a valores de mercado.

NOTA 11 – ALTERAÇÃO DA LEI 11638/07 - LEI DA SOCIEDADE POR AÇÕES .

Em 28/12/2007, foi promulgada a Lei federal 11638/07, com vigência a partir de 01/01/2008. Essa Lei alterou , revogou e introduziu novos dispositivos a Lei 6404/07 (Lei das Sociedades por Ações) e provocou mudanças nas práticas contábeis adotados no Brasil.

Embora a referida Lei já tenha entrado em vigor, algumas alterações por ela introduzida depende de normatização por parte dos órgãos reguladores para serem aplicadas nas Cias. Dessa forma, nessa fase de transição a CVM por meio da instrução CVM 469/08 de 02/05/2008, facultou a não aplicação de todos os dispositivos da Lei 11638/07, na aplicação das informações trimestrais – ITR/2008, assim as informações contábeis do ITR trimestral de 30/09/2008 foram elaboradas de acordo com as instruções específicas da CVM , e não contemplam as modificações das práticas contábeis introduzidas pela Lei 11638/07.

As alterações estabelecidas pela Lei 11638/07, estão sendo avaliadas pela Cia e serão registradas ate o encerramento a findar-se em 31/12/2008.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

SÉRGIO GOMES DE VASCONCELLOS – Presidente-----

ANTONIO DE PÁDUA COIMBRA T. PAIS – Vice Presidente-----

MARIA AMÁLIA VIDAL TAVARES PAIS - Conselheira-----

INGRID MARIE ELISE BERNECKER DE VASCONCELLOS - Conselheira-----

DIRETORIA

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

06.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

ANTÔNIO DE PÁDUA COIMBRA T. PAIS - Diretor Presidente -----

SÉRGIO GOMES DE VASCONCELLOS – Diretor Superintendente -----

CÉLIA GOMES LINS Contador-----

CRC- 060115-3 RJ: CPF: 716.476.867.68

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

07.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE

No 3º Trimestre de 2008 , foram recebidos serviços, faturados e realizados na estação de tratamento de Alegria - ETE, tendo em vista a liberação de parte de recursos, destinados a execução da obra em consorcio.

| | 3º TRIMESTRE/2007 sem Efeito da Lei 8.200/91 | 3º TRIMESTRE/2008sem Efeito da Lei 8.200/91 |
|-----------------------------------|---|--|
| Receita Líq. de Vendas e Serviços | 1.504. | 3.021. |
| Custos dos Bens e Serviços | 1.505. | 2.907. |
| Despesas dos Bens e Serviços | 1.844. | 515. |

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM 01059-6 | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 3 - CNPJ 33.161.340/0001-53 |
|---------------------------|---|--------------------------------|

09.01 - PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES CONTROLADAS E/OU COLIGADAS

| 1- ITEM | 2 - RAZÃO SOCIAL DA CONTROLADA/COLIGADA | 3 - CNPJ | 4 - CLASSIFICAÇÃO | 5 - % PARTICIPAÇÃO NO CAPITAL DA INVESTIDA | 6 - % PATRIMÔNIO LÍQUIDO DA INVESTIDORA |
|---------------------|---|--------------------|--|--|---|
| 7 - TIPO DE EMPRESA | 8 - NÚMERO DE AÇÕES DETIDAS NO TRIMESTRE ATUAL (Mil) | | 9 - NÚMERO DE AÇÕES DETIDAS NO TRIMESTRE ANTERIOR (Mil) | | |
| 01 | SAP-SOC. ANONIMA DE ADM., PARTICIPAÇÃO | 30.261.176/0001-68 | FECHADA CONTROLADA | 59,97 | 59,97 |
| | EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS | | 150 | | 150 |
| 03 | CONCESSIONÁRIA ÁGUAS DE NILÓPOLIS LTDA | 02.791.856/0001-58 | FECHADA CONTROLADA | 80,00 | 80,00 |
| | EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS | | 240 | | 240 |

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

20.01 - OUTRAS INFORMAÇÕES QUE A COMPANHIA ENTENDA RELEVANTES

Foi proferida a sentença favorável a Sergen Serviços Gerais de Engenharia sobre a Ação judicial Processo nº 94001119018-0, contra a EMOP , pela juíza da 10ª Vara da Fazenda Pública , conforme consta em Nota Explicativa nº 5

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM 01059-6 | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 3 - CNPJ 33.161.340/0001-53 |
|---------------------------|---|--------------------------------|

CONTROLADA/COLIGADA

| |
|--|
| DENOMINAÇÃO SOCIAL SAP-SOC. ANONIMA DE ADM., PARTICIPAÇÃO |
|--|

22.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

| 1 - CÓDIGO | 2 - DESCRIÇÃO | 3 - 01/07/2008 a 30/09/2008 | 4 - 01/01/2008 a 30/09/2008 | 5 - 01/07/2007 a 30/09/2007 | 6 - 01/01/2007 a 30/09/2007 |
|------------|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 3.01 | Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços | 37 | 98 | 15 | 15 |
| 3.01.01 | Receita de Imóveis | 37 | 98 | 15 | 15 |
| 3.02 | Deduções da Receita Bruta | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.02.01 | Cofins S/Faturamento | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.02.02 | Pis S/Faturamento | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.02.03 | ISS S/Faturamento | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.03 | Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços | 37 | 98 | 15 | 15 |
| 3.04 | Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos | (22) | (69) | (44) | (44) |
| 3.05 | Resultado Bruto | 15 | 29 | (29) | (29) |
| 3.06 | Despesas/Receitas Operacionais | (59) | (167) | (700) | (700) |
| 3.06.01 | Com Vendas | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.06.02 | Gerais e Administrativas | (54) | (145) | (114) | (114) |
| 3.06.03 | Financeiras | (3) | (15) | (106) | (106) |
| 3.06.03.01 | Receitas Financeiras | 0 | 5 | 0 | 0 |
| 3.06.03.02 | Despesas Financeiras | (3) | (20) | (106) | (106) |
| 3.06.04 | Outras Receitas Operacionais | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.06.05 | Outras Despesas Operacionais | (2) | (7) | (480) | (480) |
| 3.06.05.01 | Remuneração dos Administradores | (2) | (7) | (12) | (12) |
| 3.06.05.02 | Despesas Tributárias | 0 | 0 | (468) | (468) |
| 3.06.06 | Resultado da Equivalência Patrimonial | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.07 | Resultado Operacional | (44) | (138) | (729) | (729) |

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM 01059-6 | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 3 - CNPJ 33.161.340/0001-53 |
|---------------------------|---|--------------------------------|

CONTROLADA/COLIGADA

| |
|--|
| DENOMINAÇÃO SOCIAL SAP-SOC. ANONIMA DE ADM., PARTICIPAÇÃO |
|--|

22.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

| 1 - CÓDIGO | 2 - DESCRIÇÃO | 3 - 01/07/2008 a 30/09/2008 | 4 - 01/01/2008 a 30/09/2008 | 5 - 01/07/2007 a 30/09/2007 | 6 - 01/01/2007 a 30/09/2007 |
|------------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 3.08 | Resultado Não Operacional | 0 | 0 | (110) | (110) |
| 3.08.01 | Receitas | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.08.02 | Despesas | 0 | 0 | (110) | (110) |
| 3.09 | Resultado Antes Tributação/Participações | (44) | (138) | (839) | (839) |
| 3.10 | Provisão para IR e Contribuição Social | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.11 | IR Diferido | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.12 | Participações/Contribuições Estatutárias | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.12.01 | Participações | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.12.02 | Contribuições | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.13 | Reversão dos Juros sobre Capital Próprio | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.15 | Lucro/Prejuízo do Período | (44) | (138) | (839) | (839) |
| | NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil) | 150 | 150 | 150 | 150 |
| | LUCRO POR AÇÃO (Reais) | | | | |
| | PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais) | (0,29333) | (0,92000) | (5,59333) | (5,59333) |

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

22.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : SAP-SOC. ANONIMA DE ADM., PARTICIPAÇÃO

RECEITAS DO TRIMESTRE:

As mesmas se referem a ganhos de Ativos Financeiros, prestação de serviços e aluguéis de imóveis próprios.

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A 33.161.340/0001-53

22.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : CONCESSIONÁRIA ÁGUAS DE NILÓPOLIS LTDA

Empresa em Fase Pré – Operacional

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

| | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1 - CÓDIGO CVM 01059-6 | 2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENGENHARIA S.A | 3 - CNPJ 33.161.340/0001-53 |
|---------------------------|---|--------------------------------|

ÍNDICE

| GRUPO | QUADRO | DESCRIÇÃO | PÁGINA |
|-------|--------|--|--------|
| 01 | 01 | IDENTIFICAÇÃO | 1 |
| 01 | 02 | SEDE | 1 |
| 01 | 03 | DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES (Endereço para Correspondência com a Companhia) | 1 |
| 01 | 04 | REFERÊNCIA DO ITR | 1 |
| 01 | 05 | COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL | 2 |
| 01 | 06 | CARACTERÍSTICAS DA EMPRESA | 2 |
| 01 | 07 | SOCIEDADES NÃO INCLuíDAS NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS | 2 |
| 01 | 08 | PROVENTOS EM DINHEIRO | 2 |
| 01 | 09 | CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E ALTERAÇÕES NO EXERCÍCIO SOCIAL EM CURSO | 3 |
| 01 | 10 | DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES | 3 |
| 02 | 01 | BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO | 4 |
| 02 | 02 | BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO | 6 |
| 03 | 01 | DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO | 8 |
| 06 | 01 | NOTAS EXPLICATIVAS | 10 |
| 07 | 01 | COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE | 17 |
| 13 | 01 | PARTICIPAÇÃO EM SOCIEDADES CONTROLADAS E/OU COLIGADAS | 18 |
| 20 | 01 | OUTRAS INFORMAÇÕES QUE A COMPANHIA ENTENDA RELEVANTES | 19 |
| | | SAP-SOC. ANONIMA DE ADM., PARTICIPAÇÃO | |
| 22 | 01 | DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA | 20 |
| 22 | 02 | COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA | 22 |
| | | CONCESSIONÁRIA ÁGUAS DE NILÓPOLIS LTDA | |
| 22 | 02 | COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA | 23 |